

# PISO EN ALQUILER PARA RESIDENTES MÉDIC@S

(FOTOS MÁS ABAJO)

## CARACTERÍSTICAS:

Piso en Planta 1 de edificio modernista en plaza Cardenal Reig, Palma de Mallorca.

Piso reformado con cocina y baños nuevos.

Orientación oeste

Sin ascensor

Detalles: techos altos, molduras originales de yeso en techos, puertas de pino de norte antiguas, ventanales antiguos pero reforzados con cristal doble climalit.

Luz natural en todas las habitaciones, salones y cocina

2 salones independientes

3 balcones

Tamaño: 183m<sup>2</sup> construidos de los cuales 170 son útiles.

5 habitaciones dobles con armario: 4 de ellas con ventanal a la calle y luz natural, una de ellas es interior con ventana a patio de luces.

Una cocina muy grande: cocina de gas ciudad, termo de gas ciudad

Un baño completo: ducha, dos lavabos y wc

Un aseo con wc y lavabo

Coladuría exterior

Lavadora

Estufas de gas butano x 3

Muebles: cada habitación tiene una cama doble, un armario empotrado; salón con un sofá y dos sillones, muebles de almacenaje en la cocina.

Posibilidad de aportar persona de confianza para la limpieza semanal (pago a cargo de las personas arrendatarias. No está incluido en el precio del alquiler)

No dispone de calefacción

No dispone de aire acondicionado

Suministros no incluidos en el precio del alquiler: Agua, Luz y Gas.

Comunidad incluida

Fianza de 2 meses

Contrato de larga estancia, primero de un año prorrogable a 5 años.

Trato directo con la propiedad, **no hay intermediarios**, no hay pago a agencia inmobiliaria.

Necesidad de demostrar solvencia: nóminas, contrato laboral o avales de los interesados

PRECIO 1600€

## CONTACTO:

[carmeamengualcrespi@gmail.com](mailto:carmeamengualcrespi@gmail.com)

+34623196225







